



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. 6-St.132/2021-96

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku po stečajnom sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao sucu pojedincu, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase dužnika MED SAN d.o.o. za savjetovanje i usluge, Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 45, OIB: 36111970654, zastupano po upravitelju stečajne mase Ivanu Rude iz Šibenika, izvan ročišta, dana 31. siječnja 2023. godine

r i j e š i o j e

I. Preostalim iz utrška ostvarenog prodajom imovine dužnika Stečajne mase dužnika MED SAN d.o.o. za savjetovanje i usluge, Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 45, OIB: 36111970654, i to nekretnina oznake kat. čestice 364/28 stambena zgrada, podzemna garaža, dvorište 789 m², 364/29 11m²

- 1. suvlasnički dio 111/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), Parkirno mjesto 1 u podrumu neto korisne površine 8,81 m²,

- 2. suvlasnički dio 101/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), Parkirno mjesto 2 u podrumu neto korisne površine 8,05 m²,

- 24. suvlasnički dio 1765/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24), stan A8 u potkrovlju neto korisne površine 139,87 m² kojempripada spremište 6 u podumu neto korisne površine 2,62 m² u podrumu neto korisne površine 8,81 m²,

sve upisano u z.ul. 255 k.o. Rožat.

vrsta predmeta prodaje: skupni predmet prodaje,

identifikator predmeta prodaje: 22635,

identifikator nadmetanja: 39967,

od 7.888,88 eura / 59.438,77 kuna¹

namiruj se:

- OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833, u iznosu 7.888,88 eura (slovima: sedam-tisuća-osam-stotina-osamdeset-osam eura i osamdeset-osam centi) / 59.438,77 kuna (slovima: pedeset-devet-tisuća-četiri-stotine-trideset-osam kuna i sedamdeset-sedam lipa)¹.

II. Nalaže se stečajnom upravitelju nakon pravomoćnosti ovog rješenja bez odlaganja isplatiti iznos naveden u točki I. izreke ovog rješenja i to:

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

- 7.888,88 eura (slovima: sedam-tisuća-osam-stotina-osamdeset-osam eura i osamdeset-osam centi) / 59.438,77 kuna (slovima: pedeset-devet-tisuća-četiri-stotine-trideset-osam kuna i sedamdeset-sedam lipa)¹ u korist računa OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB: 52508873833, IBAN: HR5324070001024070003, poziv na broj HR17 524800218123.

Obrazloženje

1. Imovina dužnika prodana je u ovom postupku na elektroničkoj javnoj dražbi pred Financijskom agencijom, te je kupac prema izvješću Financijske agencije (list spisa 283) postupio po rješenju ovog suda posl. br. St. 132/2021-69 od 23. prosinca 2022. godine, s ispravkom posl. br. St. 132/2021-71 od 27. prosinca 2022. godine i u cijelosti uplatilo kupovninu za predmetnu imovinu u iznosu 285.685,85 eura / 2.152.500,00 kuna¹.

2. Stečajni upravitelj je temeljem čl. 248. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu SZ) nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo iz iznosa ostvarenog prodajom dostavio obračun sukladno čl. 254. SZ u vezi s pravnim shvaćanjem Odjela trgovačkih i drugih sporova VTS RH od 18.03.2019., prema kojem obračunu je nakon ročišta radi rasprave o diobi kupovnine doneseno rješenje o diobi kupovnine posl.br. St. 132/2021-82 od 31. siječnja 2023. godine koje je postalo pravomoćno.

3. Podneskom dostavljenim elektronskim putem 10. svibnja 2023. (list spisa 343-345) stečajni upravitelj je izvijestio sud da je pri obračunu troškova prema čl. 254. SZ napravio pogrešku i da je više obračunao trošak unovčenja, primjenjujući kod obračuna veću osnovicu (380.914,46 eura / 2.870.000,00 kuna¹) za obračun razmjernih troškova od stvarne osnovice (285.685,85 eura / 2.152.500,00 kuna¹) koju je trebao uzeti za obračun, te je na taj način prvom razlučnom vjerovniku OTP banka d.d. ukupan iznos koji se razlučnom vjerovniku isplaćuje iz novčanih sredstava ostvarenih prodajom imovine na kojoj postoji razlučno pravo isplaćen manje za iznos pogrešno obračunatih većih troškova unovčenja prema čl. 254. i to za iznos od 7.888,88 eura, pa da taj iznos treba isplatiti razlučnom vjerovniku OTP banka d.d., budući mu kao razlučnom vjerovniku neprijeporno pripada.

4. U konkretnom slučaju utvrđeno je da je nakon pravomoćnosti rješenja o diobi kupovnine ostvarene prodajom imovine na kojoj postoji razlučno pravo posl.br. St. 132/2021-82 od 31. siječnja 2023. godine utvrđena pogreška pri obračun troškova prema čl. 254. SZ i na štetu prvog razlučnog vjerovnika budući je iz iznosa ostvarene kupovnine u korist računa stečajnog dužnika na ime troškova prema čl. 254. SZ isplaćen veći iznos od onog koji bi prema pravilnom obračunu pripadao na ime troškova prema čl. 254. SZ, pa je za taj stečajnom dužniku nepripadno isplaćen veći iznos od 7.888,88 eura određeno da se namiruje tražbina prvog razlučnog vjerovnika OTP banka d.d., te je naloženo stečajnom upravitelju više obračunati i primjeni iznos od 7.888,88 eura uplatiti u korist računa razlučnog vjerovnika OTP banka d.d.

¹Fiksni tečaj konverzije 7,53450

5. Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku, 16. svibnja 2023. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 11. st. 4. OZ).

DN-a (15.05.2023.):

- stečajni upravitelj,
- e-oglasna ploča suda,
- OTP banka d.d., po generalnom punomoćniku Ivanu Ljubičiću, odvjetniku u Dubrovniku,
- Ranot Sholmo Shimon, po punomoćniku Anti Kačiću, odvjetniku u Dubrovniku,
- FINA, nakon pravomoćnosti s klauzulom pravomoćnosti.

Broj zapisa: **9-30858-f5816**

Kontrolni broj: **08dee-3d027-6cfd4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Srđan Gavranić, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.